



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО
ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Судогодское шоссе, д.5, г. Владимир, 600023
тел. (4922) 32-49-97, факс (4922) 32-40-71
e-mail: deptrans@avo.ru

ОКПО 54630571, ОГРН 1033303406322
ИНН/КПП 3329026368/332901001

12.07.2022 № ДТДХ-3723-03-05

на _____ № от _____

О направлении информации

Департамент экономического развития
Владимирской области

Департамент имущественных
и земельных отношений
Владимирской области

Департамент архитектуры
и строительства Владимирской области

ГБУ «Владупрадор»

Департамент транспорта и дорожного хозяйства Владимирской области направляет распоряжение № 38 от 12.07.2022 «Об утверждении алгоритма действий инвестора при реализации инвестиционных проектов для обеспечения доступа к дорожной инфраструктуре» для использования в работе.

Приложение: на 13 л. в 1 экз.

Директор Департамента

Н.В. Теняков



ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 12 » июля 2022 года

№ 38

Об утверждении Алгоритма действий инвестора при реализации инвестиционных проектов для обеспечения доступа к дорожной инфраструктуре

В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)), в целях внедрения и ведения свода инвестиционных правил Владимирской области и повышения прозрачности и упрощения взаимодействия инвестора с органами исполнительной власти области, контрольными (надзорными) органами и ресурсными организациями при реализации инвестиционных проектов на территории Владимирской области:

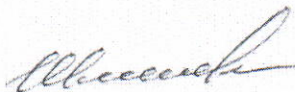
1. Утвердить Алгоритм действий инвестора при реализации инвестиционных проектов для обеспечения доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам общего пользования Владимирской области согласно приложению.
2. Департаменту имущественных и земельных отношений Владимирской области, Департаменту архитектуры и строительства Владимирской области, ГБУ «Владупрадор» в рамках своих полномочий обеспечить выполнение мероприятий в установленные сроки.
3. Довести настоящее распоряжение до Департамента имущественных и земельных отношений Владимирской области, Департамента архитектуры и строительства Владимирской области, ГБУ «Владупрадор».
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Директор Департамента

Н.В. Теняков

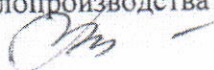
Завизировано:

Начальник отдела развития сети дорог и
технической политики



И.В. Шмелева

Начальник отдела правового обеспечения,
кадров и делопроизводства



М.В. Казбанов

Н.Н. Аникина – консультант отдела развития сети дорог и технической политики Департамента транспорта и дорожного хозяйства Владимирской области, телефон 8 (4922) 32-74-19,
e-mail: deptrans-dorogi@avo.ru

Разослать:

1. Департамент имущественных и земельных отношений Владимирской области – 1 экз.
2. Департамент архитектуры и строительства Владимирской области – 1 экз.
3. ГБУ «Владупрадор» – 1 экз.

Приложение к распоряжению Департамента транспорта
и дорожного хозяйства от 12.07.2022 № 38

**Алгоритм действий инвестора при реализации инвестиционных проектов для обеспечения доступа
к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий
к автомобильным дорогам общего пользования.**

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Сроки		Кол-во документов	Входящие документы	Результующие документы	Нормативно-правовой акт	Категори и инвестиционных проектов	Примечание и отв. исп.
		фактический	целевой						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Направление документов в Департамент транспорта и дорожного хозяйства Владимирской области (далее - ДТДХ) с целью определения собственника автомобильной дороги.	10 календарных дней	7 календарных дней	2	1) заявление, 2) схема расположения объекта	Получение информации о собственнике автодорог с указанием адреса и контакта организации, предоставляемой данную услугу.	ч. 1 ст. 20 Федерального закона от 09.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон № 257-ФЗ).	Для всех инвестиционных проектов	ДТДХ
в части автодорог общего пользования регионального и (или) межмуниципального значения Владимирской области									
2	Направление документов в	3 календарных	3 календарных	2	1) заявление, 2) схема	Принимается решение о	п. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 приложения к постановлению	Для всех инвести-	ГБУ «Влад-

<p>государственное бюджетное учреждение Владимирской области «Управление автомобильных дорог администрации Владимирской области» (далее - ГБУ «Владупрадор»)</p> <p>с целью получения технических требований и условий, обязательных для исполнения.</p>	<p>30 календарных дней</p>	<p>20 календарных дней</p>	<p>размещения объекта на земельных участках в границах придорожной полосы автомобильной дороги.</p>	<p>рассмотрении документов или об отказе в рассмотрении документов. В случае отказа направляется ответ.</p>	<p>ДТДХ от 05.06.2018 № 4 «Об утверждении порядка выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимирской области» (далее - постановление ДТДХ № 4)</p>	<p>ционных проектов</p>	<p>упрадор»</p>
<p>3. Направление документов в Департамент архитектуры и строительства Владимирской области (далее - ДАС) с целью получения решения о подготовке документации по</p>	<p>15 рабочих дней</p>	<p>10 рабочих дней</p>	<p>1) заявление, 2) проект задания на разработку документации по планировке территории в 2 экз.; 3) проект задания на выполнение инженерных</p>	<p>Получение решения о подготовке документации по планировке территории, содержащее задание на разработку документации, копию в ГБУ</p>	<p>ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), Порядок, утвержденный нормативным правовым актом Владимирской области в соответствии с ч. 19 и ч. 20 ст. 45 ГрК РФ.</p>	<p>Для всех инвестиционных проектов</p>	<p>ДАС</p>
<p>ГБУ «Владупрадор»</p>	<p>30 календарных дней</p>	<p>20 календарных дней</p>	<p>размещения объекта на земельных участках в границах придорожной полосы автомобильной дороги.</p>	<p>рассмотрении документов или об отказе в рассмотрении документов. В случае отказа направляется ответ.</p>	<p>п. 2 ч. 5.3 ст.20 Закона № 257-ФЗ, п. 12 приложения к постановлению ДТДХ № 4.</p>	<p>Для всех инвестиционных проектов</p>	<p>ГБУ «Владупрадор»</p>

<p>оформления правоустанавливающих документов на земельный участок под размещение примыкания в границах полос отвода автодороги (публичный сервитут или сервитут в зависимости от категории инвестиционного проекта)</p>	<p>20 календарных дней (по п.3 ст.39.37 Земельного Кодекса РФ публ. серв.)</p>	<p>15 календарных дней</p>	<p>сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также документы предусмотренные пунктом 5 статьи 39.11 (в зависимости от целей установления сервитута).</p> <p>Для сервитута: 1) заявление, 2) схема границ сервитута на кадастровом плане территории (в случае,</p>	<p>установлении публичного сервитута Для сервитута: 1) уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута; 2) предложение о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах, с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории; 3) проект соглашения об установлении сервитута; 4) решение об отказе в установлении сервитута.</p>	<p>в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требования к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требования к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», гл. V.3, V.7 (п. 3, 5 ст. 39.37, п.5 ст. 39.41) Земельного Кодекса РФ</p>	<p>дорожного сервиса; сервитут - для объектов дорожного сервиса</p>	<p>автомобильной дороге (публичный сервитут); примыкание объекта дорожного сервиса, разме-щаемого за границами и полосы отвода (сервитут)</p>
<p>оформления правоустанавливающих документов на земельный участок под размещение примыкания в границах полос отвода автодороги (публичный сервитут или сервитут в зависимости от категории инвестиционного проекта)</p>	<p>45 календарных дней (по п.5 ст.39.37 Земельного Кодекса РФ публ. серв.)</p>	<p>30 календарных дней со дня поступления заявления (сервитут)</p>	<p>сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также документы предусмотренные пунктом 5 статьи 39.11 (в зависимости от целей установления сервитута).</p> <p>Для сервитута: 1) заявление, 2) схема границ сервитута на кадастровом плане территории (в случае,</p>	<p>установлении публичного сервитута Для сервитута: 1) уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута; 2) предложение о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах, с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории; 3) проект соглашения об установлении сервитута; 4) решение об отказе в установлении сервитута.</p>	<p>в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требования к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требования к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», гл. V.3, V.7 (п. 3, 5 ст. 39.37, п.5 ст. 39.41) Земельного Кодекса РФ</p>	<p>автомобильной дороге (публичный сервитут); примыкание объекта дорожного сервиса, разме-щаемого за границами и полосы отвода (сервитут)</p>	<p>автомобильной дороге (публичный сервитут); примыкание объекта дорожного сервиса, разме-щаемого за границами и полосы отвода (сервитут)</p>

								на которые не разграничена»			
9	Разрабатывает проектную документацию по строительству объекта (примыкания) к автодороге	определяется договором с организацией	определяется договором с организацией	В соответствии с техническими условиями разрабатывает проектную документацию	1) проектная документация, 2) полностью заключены государственной экспертизой на проектную документацию, включая достоверность сметной стоимости.		ст. 48, ст. 49 ГрК РФ; Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.	Для всех инвестиционных проектов	Организация, выполняющая работы		
10	Направление документов в органы местного самоуправления Владимирской области, ГБУ «Владупрадор» для согласования проектной документации на строительство объекта (примыкания) к автодороге	10 рабочих дней	5 рабочих дней	1	Согласованная проектная документация		ст. 48 ГрК РФ; Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.	Для всех инвестиционных проектов	ОМС, ГБУ «Владупрадор». Разработка проектного документа осуществляется проектной организацией по заданию инвестора. Проектная документация утверждается заказчиком (инвестором).		

11	<p>Направление документов в органы местного самоуправления Владимирской области с целью получения разрешения на строительство объекта (примыкания) к автодороге.</p>	5	<p>рабочих дней со дня поступления заявления</p>	3	<p>рабочих дней со дня поступления заявления</p>	6	<p>1) заявление; 2) правоустанавливающие документы; 3) реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения, которого не требуется образование земельного</p>	<p>Разрешение на строительство</p>	<p>ст. 51 ГрК РФ, ч. 3 ст. 16 и ч. 2 ст. 20 Закона № 257-ФЗ</p>	<p>Для всех инвестиционных проектов</p>	<p>ОМС</p>
----	--	---	--	---	--	---	---	------------------------------------	---	---	------------

					подтверждаю- щий соответс- твие параметров построенного, реконструиро- ванного объекта капитального строительства проектной документации; 7) заключение органа государствен- ного строитель- ного надзора; 8) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государствен- ной регистрации недвижимости»					
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--